



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 16<sup>ης</sup>/2017 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **318/2017**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

Ανάθεση εντολής στη δικηγόρο Αθηνών κ. Ελένη Κ. Μαρτζούκου (ΑΜΔΣΑ 19977) για την εκτέλεση των απαραίτητων νομικών ενεργειών για τη διερεύνηση του ιδιοκτησιακού και πολεοδομικού καθεστώτος του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051471320001 στο Εθνικό Κτηματολόγιο, που βρίσκεται στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Λ. Πεντέλης – Ιωαννίνων – Ελικώνος & Αχαΐας του Δήμου Χαλανδρίου, στο οποίο στεγάζεται το 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο – Λύκειο Χαλανδρίου, εμβαδού 8.958 τ.μ. και τη νομική τακτοποίησή του

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 21<sup>η</sup> του μήνα **Απριλίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **9:30 π.μ.**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **12421/13-04-2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που εστάλη σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**.

**Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Γ. Λυμπεράτου), ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Ουδείς.

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

**Μεταβολές:** Μετά από πρόταση του Προέδρου το 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του **24<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αρ. 12124/11-04-17 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Οικονομική Επιτροπή ....

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις

ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ..(άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010)

Για τις περιπτώσεις ιβ`, ιγ` και ιδ` της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Στο Κτηματολογικό Γραφείο Χαλανδρίου ως ιδιοκτήτες του ακινήτου φέρονται, οι ιδιώτες Δρακάτος Κων/νος, Θοδωρή Παναγιώτα, Λουκάτου Μαρία, Δρακάτος Γεράσιμος, Θοδωρής Παναγιώτης, Κολιός Αριστοτέλης, Κολιού Ειρήνη και όχι ο Δήμος Χαλανδρίου.

Υστερα από αυτά, η υπηρεσία ζητά

Α) τη λήψη σχετικής απόφασης, ώστε, να ανατεθεί στη δικηγόρο Αθηνών κ. Ελένη Κ. Μαρτζούκου (ΑΜΔΣΑ 19977), κάτοικο Αθηνών, οδός Ζωοδόχου Πηγής 2-4, η εντολή για την εκτέλεση των απαραίτητων νομικών ενεργειών προκειμένου: α) να διερευνήσει το ιδιοκτησιακό και πολεοδομικό καθεστώς του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051471320001 στο Εθνικό Κτηματολόγιο, που βρίσκεται στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Λ. Πεντέλης-Ιωαννίνων-Ελικώνος & Αχαΐας του Δήμου Χαλανδρίου στο οποίο στεγάζεται το 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο – Λύκειο Χαλανδρίου, εμβαδού 8.958τ.μ. και β) να γνωμοδοτήσει σχετικά με τις ενδεικνυόμενες νομικές ενέργειες για την καταχώρισή του στη μερίδα του Δήμου Χαλανδρίου στο Κτηματολογικό Γραφείο Χαλανδρίου και τη συμπερίληψή του στο κτηματολόγιο του Δήμου.

Η αμοιβή της θα υπολογίζεται με βάση τον χρόνο απασχόλησής της, ο οποίος προϋπολογίζεται στις δεκαπέντε ώρες.

Β) την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους 15 ώρες X 80€ = ( 1.200€) χιλίων διακοσίων ευρώ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24%, διακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ (288,00€) και συνολικά χιλίων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ (1.488,00€) για το σύνολο των προαναφερόμενων εργασιών, και

Γ) την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 793/2017 απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2017 ποσού χιλίων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ (1.488,00€) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

### **Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα**

**1)** την ανάθεση στη δικηγόρο Αθηνών κ. Ελένη Κ. Μαρτζούκου (ΑΜΔΣΑ 19977), κάτοικο Αθηνών, οδός Ζωοδόχου Πηγής 2-4, εντολής για την εκτέλεση των απαραίτητων νομικών ενεργειών προκειμένου: α) να διερευνήσει το ιδιοκτησιακό και πολεοδομικό καθεστώς του ακινήτου με ΚΑΕΚ 051471320001 στο Εθνικό Κτηματολόγιο, που βρίσκεται στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Λ. Πεντέλης-Ιωαννίνων - Ελικώνος & Αχαΐας του Δήμου Χαλανδρίου στο οποίο στεγάζεται το 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο - Λύκειο Χαλανδρίου, εμβαδού 8.958τ.μ. και β) να γνωμοδοτήσει σχετικά με τις ενδεικνυόμενες νομικές ενέργειες για την καταχώριση του στη μερίδα του Δήμου Χαλανδρίου στο Κτηματολογικό Γραφείο Χαλανδρίου και τη συμπερίληψή του στο κτηματολόγιο του Δήμου.

Η αμοιβή της θα υπολογίζεται με βάση τον χρόνο απασχόλησής της, ο οποίος προϋπολογίζεται στις δεκαπέντε ώρες.

**2)** την έγκριση της αμοιβής της δικηγόρου ύψους 15 ώρες X 80€ = ( 1.200€) χιλίων διακοσίων ευρώ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24%, διακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ (288,00€) και συνολικά χιλίων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ (1.488,00€) για το σύνολο των προαναφερόμενων εργασιών, και

**3)** την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης ποσού 1.488,00€ σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 793/2017 απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2017 ποσού χιλίων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ (1.488,00€) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων.

Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί επ' ονόματι της δικαιούχου δικηγόρου προς είσπραξη.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **318/2017**.

Γί αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 27/04/2017

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ  
ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ,  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ,  
ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΡΑΣΣΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ