

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

«Εργασίες επισκευής εξοπλισμού παιδικών χαρών»

Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Χαλανδρίου

Προϋπολογισμός: 24.600,00€

ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο της εργασίας

Με την παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων για τις «**Εργασίες επισκευής εξοπλισμού παιδικών χαρών**», προβλέπονται, σε υφιστάμενες παιδικές χαρές που βρίσκονται ήδη σε λειτουργία (όπως αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή), εργασίες επισκευής και συντήρησης οργάνων και εξοπλισμού, όπως έλεγχο και αποκατάσταση των θεμελιώσεων (ειδικών μεταλλικών βάσεων, πλακών αγκύρωσης κτλ), ενίσχυση φερόντων στοιχείων, αφαίρεση ή αντικατάσταση αιχμηρών άκρων, συμπλήρωση τμημάτων και ειδικών εξαρτημάτων και τεμαχίων που λείπουν, έλεγχος και αποκατάσταση των μεταλλικών συνδέσεων, έλεγχος του απαιτούμενου χώρου και δαπέδου ασφαλείας, σύμφωνα με τις τελευταίες/ αναθεωρημένες προδιαγραφές και απαιτήσεις, ανάλογα με το ύψος πτώσης του οργάνου κτλ.), βαφή και προεργασία με ειδικά υλικά και χρώματα σύμφωνα με τις απαιτούμενες προδιαγραφές.

Ο Προϋπολογισμός, ανέρχεται στο ποσό των **24.600,00€**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του τρέχοντος έτους με ΚΑ 30.6262.03 και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 2- Νομικό και Θεσμικό πλαίσιο

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει με **απευθείας ανάθεση**, με απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις: του άρθρου 58 του Ν.3852/10, των άρθρων 86, 209, 273 του Ν.3463/2006, του άρθρου 83 του Ν.2362/95, την υπ' αρ. 35130/739/9-8-10 ΥΑ (ΦΕΚ 1291Β/11-8-10), του άρθρου 11 του ΠΔ 28/80 και τυχόν τροποποιήσεών τους. Ειδικότερα, οι διατάξεις που ισχύουν είναι:

1. το **Π.Δ. 28/1980** (ΦΕΚ 11/Α/1980), «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. ο **Ν. 2286/95** «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. τ.Α 19/1995).
3. ο **Ν.3463/2006** «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)
4. ο **Ν.3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010)
5. η **ΥΑ 35130/739/9-8-10** (ΦΕΚ 1291Β/11-8-10) για Τροποποίηση του **Ν2362/1995** και αύξηση ποσών του άρθρου 83, παρ. 1 για σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν την προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων

6. ο **N. 2362/1995** «Περί δημοσίου λογιστικού»
7. ο **N.3060/02**, Άρθρο 2, «Έλεγχος νομιμότητας συμβάσεων προμηθειών, παροχής υπηρεσιών και δημοσίων έργων»
8. το **Π.Δ.171/87** «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από του ΟΤΑ και άλλες σχετικές διατάξεις».
9. Ο **N.4013/11** (Φ.Ε.Κ. 204 Α/15-9-2011): Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.
10. Άρθρο 15 και παρ. 6 του **ΠΔ 118/07**.
11. **ΦΕΚ 931B/2009** και **ΦΕΚ 2029B /2014** και **λοιπές διατάξεις, εγκύκλιοι, ΕΤΕΠ και προδιαγραφές** που αφορούν την οργάνωση και λειτουργία των παιδικών χαρών των ΟΤΑ και την ασφάλεια των οργάνων.

ΑΡΘΡΟ 3- Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία είναι:

- A) Το συμφωνητικό της σύμβασης
- B) Η οικονομική προσφορά του Αναδόχου
- Γ) Η συγγραφή υποχρεώσεων της μελέτης
- Δ) Ο Προϋπολογισμός
- Ε) Η Τεχνική έκθεση

ΑΡΘΡΟ 4- Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Μετά την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα υποβάλει αναλυτικό πρόγραμμα εργασιών (Πρόγραμμα υλοποίησης του Εργασίας) στην Αναθέτουσα Αρχή. Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας προκύπτουν αλλαγές, τότε αυτές θα υποβάλλονται ως εισηγήσεις στην Αναθέτουσα Αρχή, η οποία και θα τις εγκρίνει κατά περίπτωση ή θα τις απορρίπτει. Η διαδικασία αυτή θα επαναλαμβάνεται κατά τη χρονική διάρκεια της σύμβασης σε ότι αφορά την περιοδική συντήρηση του εξοπλισμού κάθε παιδικής χαράς, κατόπιν των σχετικών περιοδικών ελέγχων στις Π.Χ. που θα είναι στην αρμοδιότητα του Αναδόχου. Καθώς και για τις περιπτώσεις που πιθανόν παρατηρηθούν βανδαλισμοί σε εξοπλισμό Π.Χ.. Είναι προφανές πως στις περιπτώσεις βανδαλισμών και έκτακτης βλάβης του σχετικού εξοπλισμού, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να επιληφθεί άμεσα με μέτρα προστασίας για την αποφυγή ατυχήματος. Επίσης έχει την υποχρέωση να πραγματοποιήσει ταχύτατα τις απαιτούμενες επισκευές τους, για να αποδοθεί ο εξοπλισμός σε χρήση το ταχύτερο δυνατό.
2. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της.

Προκειμένου να προβεί στις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες για την επισκευή – συντήρηση του εξοπλισμού Π.Χ., ο τρόπος επέμβασης θα πραγματοποιηθεί σε συνεργασία με την εκάστοτε εταιρία που έχει προμηθεύσει τα όργανα.

Στις περιπτώσεις των Π.Χ. που θα λάβουν Βεβαίωση Ελέγχου με την παρούσα, θα προηγηθεί Έκθεση Ελέγχου του πιστοποιημένου φορέα, που θα προσδιορίζει τα προς επίσκεψη τμήματα, τις ανάγκες επανατοποθέτησης ή μετεγκατάστασης οργάνων σε άλλες θέσεις για να επιτευχθεί ο κατά το πρότυπο χώρος ασφαλείας κλπ. Ο Ανάδοχος θα συνεργαστεί με το διαπιστευμένο Φορέα για το σύνολο των παιδικών χαρών που θα ελεγχθούν από αυτόν, προκειμένου οι Π.Χ. να λάβουν τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις, καθώς και την έγκριση καταλληλότητας & άδεια λειτουργίας από την Επιτροπή Ελέγχου Π.Χ. εφόσον απαιτηθεί. Όπως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση, ο ανάδοχος θα λάβει υπόψη τις παρατηρήσεις του Πιστοποιημένου Φορέα, όπως θα προκύψουν από τον πρώτο έλεγχό του, οι οποίες θα ληφθούν υπόψη στο σύνολό τους.

Επιπλέον -εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία- ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνδράμει την Υπηρεσία στην εύρεση όλων των απαραίτητων πιστοποιητικών, βεβαιώσεων και οδηγιών συντήρησης για τον εξοπλισμό και ότι άλλο προβλέπεται θεσμικά για την πιστοποίηση της εκάστοτε Π.Χ.

Η συντήρηση και επίσκεψη θα πραγματοποιηθεί με την εξής διαδικασία:

- i) Έλεγχος εξοπλισμού Π.Χ. και γενικής κατάστασής της στο πλαίσιο των τακτικών ελέγχων, που αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου, με αυτοψία του, κατά την οποία θα διαπιστώνεται το εκάστοτε μέγεθος, είδος της φθοράς και θα συμπληρώνονται τα αντίστοιχα ειδικά φύλλα καταγραφής. Παράλληλα θα γίνεται και η ενημέρωση του επιβλέποντα της ΤΥ.
- ii) θα υπολογίζεται το κόστος των εργασιών από τον ανάδοχο, κατόπιν συνεννόησης με τις αντίστοιχες εταιρείες του υφιστάμενου εξοπλισμού
- iii) θα πραγματοποιούνται οι εργασίες και, μετά την ολοκλήρωσή τους, θα πιστοποιούνται από την Τεχνική Υπηρεσία και την Επιτροπή Παραλαβής.

Ο ανάδοχος δεσμεύεται με την παρούσα να απασχολεί **εξειδικευμένα/ πιστοποιημένα** συνεργεία διαφόρων ειδικοτήτων, ανάλογα με το πρόβλημα που θα προκύπτει κάθε φορά, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και να επικοινωνεί με την εκάστοτε εταιρεία προμήθειας εξοπλισμού, ώστε να προμηθεύεται τα κατάλληλα πιστοποιημένα ανταλλακτικά, σύμφωνα με τις προδιαγραφές ασφαλείας κατά EN 1176:2008. Απαιτείται πιστοποιητικό συμμόρφωσης με το πρότυπο EN 1176 και σήμανση ποιότητας. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσα Αρχή ή του Φορέα Λειτουργίας.

3. Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η

οποία δίδεται, κατά την απόλυτη κρίση της, σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις. Σε περίπτωση εκχώρησης, υπεργολαβίας κλπ, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει στην Αναθέτουσα Αρχή τα σχετικά συμφωνητικά σε πρώτη αίτηση αυτής. Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπεργολαβίας, ούτε η Αναθέτουσα Αρχή συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα. Εάν το συμβατικό τμήμα εκχωρηθεί εν όλω ή εν μέρει σε Τράπεζα, κατά τα ως άνω, σε περίπτωση που, για λόγους που άπτονται στις συμβατικές σχέσεις μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, δεν προκύψει εν όλω ή εν μέρει υπέρ της Τράπεζας το εκχωρούμενο τμήμα (ενδεικτικά αναφέρονται έκπτωση Αναδόχου, απομείωση συμβατικού τιμήματος, αναστολή εκτέλεσης της σύμβασης, διακοπή σύμβασης, καταλογισμός ρητρών, συμβιβασμός κλπ.) η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως Τράπεζας.

4. Ο Ανάδοχος σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης ή της Προσφοράς του, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή ή και το Ελληνικό Δημόσιο, για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της Σύμβασης.

5. Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση του αναφερομένου στην Προσφορά του, επιστημονικού και λοιπού προσωπικού, καθώς επίσης και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της Σύμβασης, επισημαίνεται πως λόγω των ανωτέρω θα προτιμηθεί Ανάδοχος ο οποίος θα καλύπτει το πρότυπο ISO 9001:2005, το οποίο (μεταξύ άλλων) θα αναφέρεται στη συντήρηση οργάνων Π.Χ. Επίσης ο Ανάδοχος υπόσχεται και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα στελέχη της Αναθέτουσα Αρχή ή των εκάστοτε υποδεικνυόμενων από αυτήν προσώπων. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Έργου του Αναδόχου, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων. Αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Έργου του Αναδόχου, κατόπιν αιτήματός του, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου, δύναται να γίνει μόνο μετά από έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής και μόνο με άλλο πρόσωπο αντιστοίχων προσόντων ή εμπειρίας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει την Αναθέτουσα Αρχή εγγράφως δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την αντικατάσταση.

6. Σε περίπτωση που μέλη της Ομάδας Έργου του Αναδόχου αποχωρήσουν από αυτήν ή λύσουν τη συνεργασία τους μαζί του, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει ότι κατά το χρονικό διάστημα, μέχρι την αποχώρησή τους, θα παρέχουν κανονικά τις υπηρεσίες τους και αφετέρου να αντικαταστήσει άμεσα τους αποχωρήσαντες συνεργάτες, με άλλους ανάλογης εμπειρίας και προσόντων μετά από έγκριση της Αναθέτουσα Αρχή.

7. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε **δέκα (10) εργάσιμες ημέρες** από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

8. Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της Προμήθειας. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

9. Ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο για την καταστροφή ή φθορά του εξοπλισμού μέχρι την παραλαβή του.

10. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/ Κοινοπραξία, τα Μέλη που αποτελούν την Ένωση/ Κοινοπραξία, θα είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι της Αναθέτουσα Αρχή για την εκπλήρωση όλων των απορρεουσών από τη Διακήρυξη υποχρεώσεών τους. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν δύνανται να προβληθούν

έναντι της Αναθέτουσα Αρχή ως λόγος απαλλαγής του ενός Μέλους από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων Μελών για την ολοκλήρωση του Έργου.

11. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/ Κοινοπραξία και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης, οποιαδήποτε από τα Μέλη της Ένωσης/ Κοινοπραξίας, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, τα υπόλοιπα Μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολοκλήρωσης της Σύμβασης με τους ίδιους όρους.

12. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η Σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις βαρύνουν τα εναπομείναντα μέλη του Αναδόχου, μόνο εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης ή μη των όρων της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσα Αρχή. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση. Επίσης σε περίπτωση συγχώνευσης, εξαγοράς, μεταβίβασης της επιχείρησης κλπ. κάποιου εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η συνέχιση ή όχι της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία εξετάζει αν εξακολουθούν να συντρέχουν στο πρόσωπο του διαδόχου μέλους οι προϋποθέσεις ανάθεσης της Σύμβασης. Σε περίπτωση λύσης ή πτώχευσης του Αναδόχου, όταν αυτός αποτελείται από μία εταιρεία, ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων. Σε τέτοια περίπτωση καταπίπτουν υπέρ της Αναθέτουσα Αρχή και οι Εγγυητικές Επιστολές Προκαταβολής και Καλής Εκτέλεσης που προβλέπονται στη Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 5- Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη, κρατήσεις, εκτός του Φ.Π.Α (24%), που βαρύνει τον εργοδότη.

ΑΡΘΡΟ 6– Χρόνος παράδοσης

Ο χρόνος διάρκειας για το αντικείμενο της εργασίας, όπως πιο πάνω ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.**

ΑΡΘΡΟ 7- Παραλαβή-Τρόπος Πληρωμής

Ο εξοφλητικός λογαριασμός εκδίδεται μετά την ολοκλήρωση του αντίστοιχου μέρους της παρούσας συντήρησης και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής. Η πληρωμή της αξίας της υπό ανάθεση Εργασίας θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/ πιστοποιήσεων και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

ΑΡΘΡΟ 8- Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Χαλάνδρι, 01 Ιουνίου 2016

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΘΥΜΑΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΝΟΤΑ
Αγρ.- Τοπογράφος Μηχανικός