

**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**  
**21η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)**

**Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2020		
	<u>Αξία κτήσεως</u>	<u>Αποσβέσεις</u>	<u>Αναπόσβ.Αξία</u>	<u>Αξία κτήσεως</u>	<u>Αποσβέσεις</u>	<u>Αναπόσβ.Αξία</u>
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	4.608.095,80	3.935.974,98	672.120,82	4.585.550,12	3.759.341,51	826.208,61
	<u><b>4.608.095,80</b></u>	<u><b>3.935.974,98</b></u>	<u><b>672.120,82</b></u>	<u><b>4.585.550,12</b></u>	<u><b>3.759.341,51</b></u>	<u><b>826.208,61</b></u>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>II. Ενομήσιμες ακινητοποιήσεις</b>						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	17.467.933,03	0,00	17.467.933,03	17.467.802,83	0,00	17.467.802,83
1α. Πλατείες-Πάρκα-Παιδίοτοποι κοινής χρήσεως	4.741.694,30	3.043.060,11	1.698.634,19	3.757.934,84	2.947.174,97	810.759,87
1β. Οδοί - Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	20.243.769,99	19.197.066,90	1.046.703,09	20.142.923,99	18.729.603,98	1.413.320,01
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	4.620.491,91	4.502.546,04	117.945,87	4.615.023,51	4.425.658,24	189.365,27
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	35.778.186,43	22.119.521,65	13.658.664,78	35.200.905,67	20.986.024,50	14.214.881,17
3α.Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσης	1.583.034,95	1.521.747,40	61.287,55	1.583.034,95	1.512.028,99	71.005,96
3β.Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	2.069.123,62	1.849.264,38	219.859,24	1.983.320,44	1.833.968,74	149.451,70
3γ.Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσης	8.581.505,73	7.543.585,42	1.037.920,31	8.509.316,43	7.268.268,51	1.241.047,92
4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.033.188,72	662.732,46	370.456,26	1.027.236,84	592.150,25	435.086,59
5. Μεταφορικά μέσα	9.728.609,52	7.959.461,89	1.769.147,63	9.728.609,52	7.608.805,82	2.119.803,70
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6.688.895,87	6.060.833,95	628.061,92	6.487.229,72	5.875.401,18	611.828,54
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	7.186.461,48	0,00	7.186.461,48	1.167.523,77	0,00	1.167.523,77
	<u><b>119.722.895,55</b></u>	<u><b>74.459.820,20</b></u>	<u><b>45.263.075,35</b></u>	<u><b>111.670.862,51</b></u>	<u><b>71.778.985,18</b></u>	<u><b>39.891.877,33</b></u>
	<u><b>119.722.895,55</b></u>	<u><b>74.459.820,20</b></u>	<u><b>45.263.075,35</b></u>	<u><b>111.670.862,51</b></u>	<u><b>71.778.985,18</b></u>	<u><b>39.891.877,33</b></u>

Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+ΠΙ)

**III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & Άλλες μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις**

1.Τίτλοι πάγιας επένδυσης	865.482,17			865.482,17		
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση	334.506,28		530.975,89	334.506,28		530.975,89
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+ΠΙ+ΠΙΙ)			<u><b>45.794.051,24</b></u>			<u><b>40.422.853,22</b></u>

**Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

<b>I. Αποθέματα</b>						
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες, Αναλώσιμα υλικά Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			0,00			15.275,51
			<u><b>0,00</b></u>			<u><b>15.275,51</b></u>

**II. Απαιτήσεις**

1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	17.108.288,95			17.279.084,89		
Μείον: Προβλέψεις	11.849.285,91		5.259.003,04	9.980.805,72		7.298.279,17
3. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων			17.959,44			17.959,44
4. Επισφαλείς - Επιδίκες απαιτήσεις και χρεώστες		26.111,02			26.111,02	
Μείον: Προβλέψεις		26.111,02	0,00		26.111,02	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			561.832,25			724.784,50
12. Λογαριασμοί διαχ/σεως προκαταβολών & πιστώσεων			991,60			0,00
			<u><b>5.839.786,33</b></u>			<u><b>8.041.023,11</b></u>

**IV. Διαθέσιμα**

1. Ταμείο			1.500,00			1.500,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			13.970.024,11			10.891.028,38
			<u><b>13.971.524,11</b></u>			<u><b>10.892.528,38</b></u>
			<u><b>19.811.310,44</b></u>			<u><b>18.948.827,00</b></u>

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+ΔΙΙ+ΔΙΥ)

**Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			4.741.765,10			3.118.970,85
			<u><b>4.741.765,10</b></u>			<u><b>3.118.970,85</b></u>

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

**71.019.247,60**

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ**

1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			72.560,00			72.560,00
2. Χρεωστικοί Λογαριασμοί Δημοσίου Λογιστικού			139.189.874,42			128.002.896,23
3. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων εμπράγματος ασφαλειών και αμφοτεροβαρών συμβάσεων			584.122,18			697.649,57
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0,02			0,02
			<u><b>139.846.556,62</b></u>			<u><b>128.773.105,82</b></u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ****31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2020		
<b>I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>						
1.Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		13.617.273,27		12.842.637,96		
2.Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις		3.835.921,81		2.803.589,18		
3.Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό		9.407.327,77	26.860.522,85	9.409.377,15	25.055.604,29	
Μείον:						
Κόστος αγαθών και υπηρεσιών			26.639.764,82			26.044.573,95
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως			<u><b>220.758,03</b></u>			<u><b>-988.969,66</b></u>
Πλέον:						
1. Άλλα έσοδα			1.749.304,71			1.173.492,46
Σύνολο			<u><b>1.970.062,74</b></u>			<u><b>184.522,80</b></u>
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		3.738.831,45		3.584.984,54		
3.Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων		10.561,76	3.749.393,21	10.635,21	3.595.619,75	
Μερικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως			<u><b>-1.779.330,47</b></u>			<u><b>-3.411.096,95</b></u>
ΠΛΕΟΝ:						
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		148.975,13		148.209,74		
Μείον:						
2.Προβλέψεις αποτιμήσεως τίτλων και χρεογράφων		0,00		0,00		
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		316.741,46	-167.766,33	304.663,75	-156.454,01	
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			<u><b>-1.947.096,80</b></u>			<u><b>-3.567.550,96</b></u>
II ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα		1.589.450,89		1.574.473,31		
2. Έκτακτα κέρδη		46,17		0,01		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		2.784.107,73		1.814.427,91		
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		4.966.595,60		767.454,12	4.156.355,35	
Μείον:						
1. Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα		4,00		117,10		
2. Έκτακτές ζημιές		0,00		0,44		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		359.818,13		282.431,38		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		1.962.060,75	2.644.712,72	1.000.935,94	1.283.484,86	2.872.870,49
Οργανικά & Έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)			<u><b>697.615,92</b></u>			<u><b>-694.680,47</b></u>
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.857.468,49		2.891.935,83		
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		2.857.468,49	0,00	2.891.935,83	0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ( πλεόνασμα) ΧΡΗΣΕΩΣ			<u><b>697.615,92</b></u>			<u><b>-694.680,47</b></u>

**Έκθεση Αναξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χαλανδρίου

Γνώμη Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Χαλανδρίου, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσιμων αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαδή άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Χαλανδρίου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Ελεγκτών και Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάσταση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάσταση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιαστές σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάσταση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχίζουσας δραστηριότητας.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογο διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιαστές σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίσει πάντα ένα ουσιαστές σφάλματα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να τροκίψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιαστικά όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ός καθήκον του ελεγκτή, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιαστούς σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιαστούς σφάλματος που οφείλονται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλονται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εκσεμελιμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μετάξι άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιάζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίσουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για το Δήμο Χαλανδρίου και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιαστικές αναβρίσεις στην Έκθεση Διαχείρισης της Οικονομικής Επιτροπής.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2024

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Χ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52091ΣΟΑ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νύμφη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 1125**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2020
<b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
<b>I. Κεφάλαιο</b>		
	24.213.529,15	23.212.088,11
	<u><b>24.213.529,15</b></u>	<u><b>23.212.088,11</b></u>
<b>II. Διαφορές αναπροσαρμογής και Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές Παγίων</b>		
3. Δωρεές παγίων	2.368.989,42	2.417.354,37
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	19.374.756,92	15.278.231,28
	<u><b>21.743.746,34</b></u>	<u><b>17.695.585,65</b></u>
<b>III. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
3. Ειδικά αποθεματικά	0,00	0,00
	<u><b>0,00</b></u>	<u><b>0,00</b></u>
<b>IV. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
Υπόλοιπο πλεονάσματος χρήσεως εις νέο	697.615,92	-694.680,47
Υπόλοιπο πλεονασμάτων προηγούμενων χρήσεων	11.086.124,88	11.780.805,35
	<u><b>11.783.740,80</b></u>	<u><b>11.086.124,88</b></u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΥ)</b>	<u><b>57.741.016,29</b></u>	<u><b>51.993.798,64</b></u>

**B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ**

1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.820.004,00	1.799.090,90
2. Λοιπές προβλέψεις	428.329,21	818.717,28
	<u><b>2.248.333,21</b></u>	<u><b>2.617.808,18</b></u>

**Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
2. Δάνεια Τραπεζών	6.901.844,14	4.239.075,86
4. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
	<u><b>6.901.844,14</b></u>	<u><b>4.239.075,86</b></u>

**II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

1. Προμήθειες	2.235.402,58	3.132.622,12
5. Υποχρεώσεις από φόρους & Τέλη	82.828,62	53.452