

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
**«Εργασίες συντήρησης οργάνων παιδικών χαρών του
Δήμου Χαλανδρίου»**

Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Χαλανδρίου

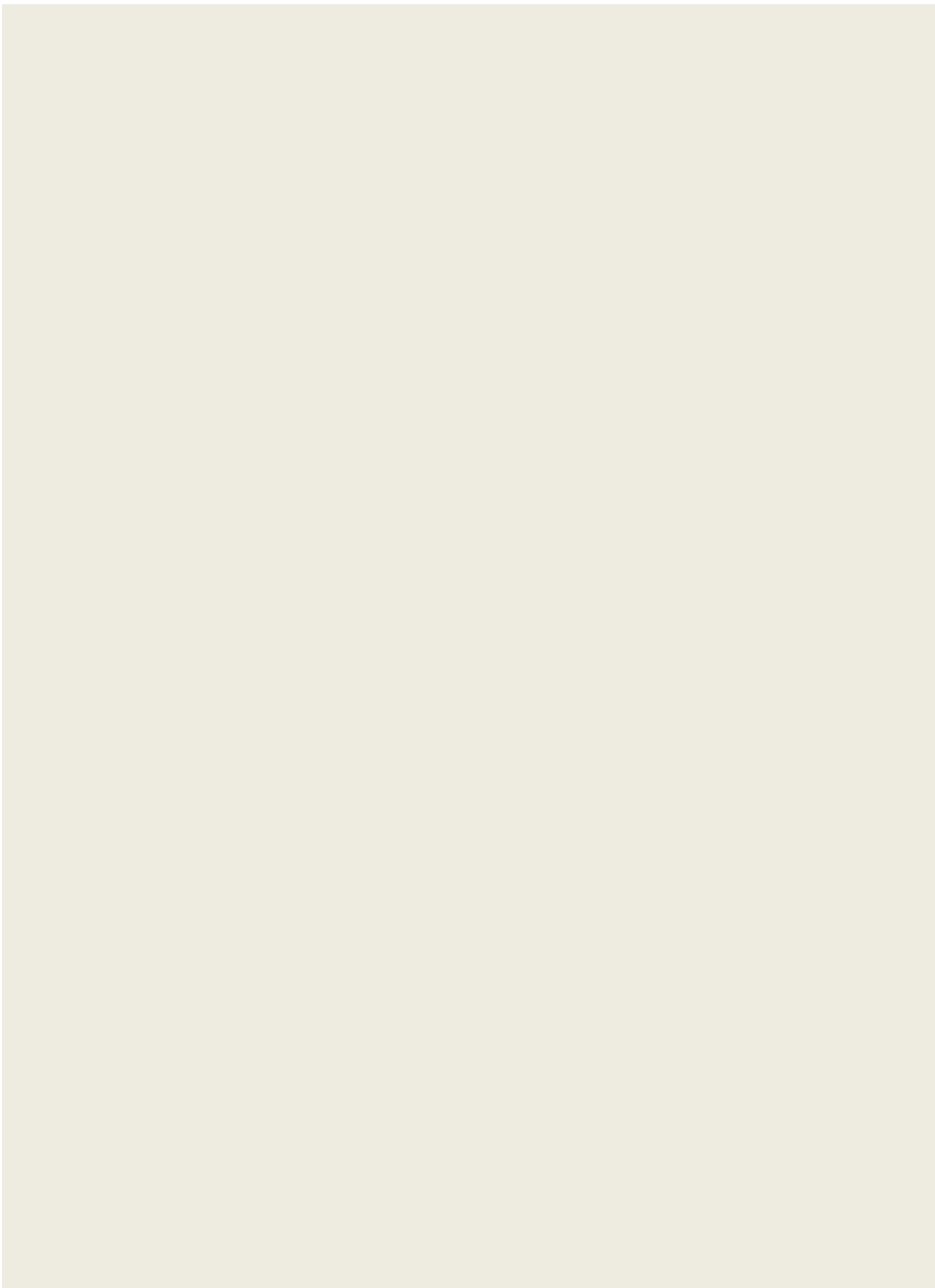
Προϋπ.: 24.800,00€

A.M.: 31 /2019

CPV: 50870000-4

ΚΑ: 30.6262.02

Μάρτιος 2019



Προϋπ.: **24.800,00€**
Α.Μ.: **31 / 2019**
CPV: **50870000-4**
ΚΑ: **30.6262.02**

ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο της εργασίας

Με την παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων για τις «**Εργασίες συντήρησης οργάνων παιδικών χαρών του Δήμου Χαλανδρίου**», προβλέπονται σε υφιστάμενες παιδικές χαρές που βρίσκονται ήδη σε λειτουργία, οι εργασίες επισκευής και συντήρησης οργάνων και εξοπλισμού, για τις Παιδικές Χαρές που θα υποδείξει η Υπηρεσία.

Οι σχετικές *ενδεικτικές* εργασίες που απαιτούνται όπως: ο έλεγχος και αποκατάσταση των θεμελιώσεων (ειδικών μεταλλικών βάσεων, πλακών αγκύρωσης κτλ), η ενίσχυση φερόντων στοιχείων, η αφαίρεση ή αντικατάσταση αιχμηρών άκρων, η συμπλήρωση τμημάτων και ειδικών εξαρτημάτων και τεμαχίων που λείπουν, ο έλεγχος και αποκατάσταση των μεταλλικών συνδέσεων, ο έλεγχος του απαιτούμενου χώρου και δαπέδου ασφαλείας, σύμφωνα με τις τελευταίες/ αναθεωρημένες προδιαγραφές και απαιτήσεις, ανάλογα με το ύψος πτώσης του οργάνου κτλ.), η βαφή και προεργασία με ειδικά υλικά και χρώματα σύμφωνα με τις απαιτούμενες προδιαγραφές, που αφορούν - πέρα από την τρέχουσα συντήρηση- και στις απαιτούμενες εργασίες ή ενέργειες, που θα προσδιοριστούν από Πιστοποιημένο Φορέα, προκειμένου να παράσχει την απαιτούμενη βεβαίωσή του για την πιστοποίηση ή επαναπιστοποίηση κάθε Παιδικής Χαράς, που θα υποδείξει η Υπηρεσία. (Για το αντικείμενο αναλυτικά βλέπε Τεχνική Περιγραφή και Προϋπολογισμό Μελέτης)

Ο Προϋπολογισμός, ανέρχεται στο ποσό των **24.800,00€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**, έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του τρέχοντος έτους με ΚΑ 30.6262.02 και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 2- Νομικό και Θεσμικό πλαίσιο

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει με απευθείας ανάθεση -ως περιγράφεται στην περίπτωση 31* αρθρ. 2 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει- κατόπιν απόφασης Δημάρχου σύμφωνα με:

- Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και ιδίως των άρθρων 116, 118 και 328.
- Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 9 εδάφιο 2 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
- Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007
- Του Ν. 3861/ 2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112 Α').

- Τις διατάξεις του Ν.4013/11 (Φ.Ε.Κ. 204 Α/15-9-2011): Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.
- ΒΔ 17-5 / 15-6-1959 ΦΕΚ Α' 114 περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων
- Η Απόφαση 2/2018 Ειδικής Συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Χαλανδρίου περί έγκρισης του Προϋπολογισμού έτους 2019 και η επικύρωσή της από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση με αρ. πρωτ: 114461/36188/10-01-2019 και τυχόν αναμορφώσεις του.
- Τις διατάξεις των **ΦΕΚ 931Β/2009** και **ΦΕΚ 2029Β /2014** και **λοιπές διατάξεις, εγκύκλιοι, ΕΤΕΠ και προδιαγραφές** που αφορούν την οργάνωση και λειτουργία των παιδικών χαρών των ΟΤΑ και την ασφάλεια των οργάνων.

και τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας υπηρεσίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση, κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της παρούσας υπηρεσίας, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Σημείωση: * «ως **«απευθείας ανάθεση»** νοείται η διαδικασία ανάθεσης χωρίς εκ των προτέρων δημοσίότητα, στο πλαίσιο της οποίας οι αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς αναθέτουν στον οικονομικό φορέα της επιλογής τους, κατόπιν έρευνας αγοράς και διαβούλευσης με έναν ή περισσότερους οικονομικούς φορείς» (περίπτωση 31 αρθρ. 2 του Ν.4412/2016)

ΑΡΘΡΟ 3- Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία είναι:

- A) Το συμφωνητικό της σύμβασης
- B) Η οικονομική προσφορά του Αναδόχου
- Γ) Η συγγραφή υποχρεώσεων της μελέτης
- Δ) Ο Προϋπολογισμός
- Ε) Η Τεχνική έκθεση

ΑΡΘΡΟ 4- Τόπος- Χρόνος Εκτέλεσης

Οι υπηρεσίες θα εκτελεστούν στις είκοσι οκτώ (28) Παιδικές Χαρές δημόσιου χαρακτήρα σε κοινόχρηστους χώρους. Πλέον αυτών επικουρικά μπορούν να εκτελεστούν στις Παιδικές Χαρές που βρίσκονται εντός Π. Σταθμών, Σχολείων κλπ σε κτήρια ευθύνης του Δήμου Χαλανδρίου. Η προθεσμία της σύμβασης θα είναι για ένα έτος από την υπογραφή της ή μέχρι εξαντλήσεως του συμβατικού ποσού.

ΑΡΘΡΟ 4- Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Μετά την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα υποβάλει αναλυτικό πρόγραμμα εργασιών (Πρόγραμμα υλοποίησης του Εργασίας) στην Αναθέτουσα Αρχή. Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας προκύπτουν αλλαγές, τότε αυτές θα υποβάλλονται ως

εισηγήσεις στην Αναθέτουσα Αρχή, η οποία και θα τις εγκρίνει κατά περίπτωση ή θα τις απορρίπτει. Η αντικατάσταση ανταλλακτικών και μεγάλων τεμαχίων θα πραγματοποιηθεί με αυστηρή προϋπόθεση την προέγκριση της επίβλεψης. Η διαδικασία αυτή θα επαναλαμβάνεται κατά τη χρονική διάρκεια της σύμβασης σε ότι αφορά την περιοδική συντήρηση του εξοπλισμού κάθε παιδικής χαράς, κατόπιν των σχετικών περιοδικών ελέγχων στις Π.Χ. που θα είναι στην αρμοδιότητα του Αναδόχου. Καθώς και για τις περιπτώσεις που πιθανόν παρατηρηθούν βανδαλισμοί σε εξοπλισμό Π.Χ. Είναι προφανές πως στις περιπτώσεις βανδαλισμών και έκτακτης βλάβης του σχετικού εξοπλισμού, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να επιληφθεί άμεσα με μέτρα προστασίας για την αποφυγή ατυχήματος. Επίσης έχει την υποχρέωση να πραγματοποιήσει ταχύτατα τις απαιτούμενες επισκευές τους, για να αποδοθεί ο εξοπλισμός σε χρήση το ταχύτερο δυνατό.

2. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της. Επίσης υποχρεούται να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν στην Υπηρεσία - Εργασία που τυχόν προσκληθεί (τακτικές ή έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη των αποφάσεων.

Προκειμένου να προβεί στις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες για την επισκευή - συντήρηση του εξοπλισμού Π.Χ., ο τρόπος επέμβασης θα πραγματοποιηθεί σε συνεργασία με την εκάστοτε εταιρία που έχει προμηθεύσει τα όργανα.

Στις περιπτώσεις των Π.Χ. που θα λάβουν Βεβαίωση Ελέγχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας (η αποζημίωση Πιστοποίησης δεν περιλαμβάνεται στην παρούσα), θα προηγηθεί Έκθεση Ελέγχου του πιστοποιημένου φορέα, που θα προσδιορίζει τα προς επισκευή τμήματα, τις ανάγκες επανατοποθέτησης ή μετεγκατάστασης οργάνων σε άλλες θέσεις για να επιτευχθεί ο κατά το πρότυπο χώρος ασφαλείας κλπ. Ο Ανάδοχος θα συνεργαστεί με το διαπιστευμένο Φορέα για το σύνολο των παιδικών χαρών που θα ελεγχθούν από αυτόν, προκειμένου οι Π.Χ. να λάβουν τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις, καθώς και την έγκριση καταλληλότητας & άδεια λειτουργίας από την Επιτροπή Ελέγχου Π.Χ. εφόσον απαιτηθεί. Όπως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση, ο ανάδοχος θα λάβει υπόψη τις παρατηρήσεις του Πιστοποιημένου Φορέα, όπως θα προκύψουν από τον πρώτο έλεγχό του, οι οποίες θα ληφθούν υπόψη στο σύνολό τους.

Επιπλέον -εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία- ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνδράμει την Υπηρεσία στην εύρεση όλων των απαραίτητων πιστοποιητικών, βεβαιώσεων και οδηγιών συντήρησης για τον εξοπλισμό και ότι άλλο προβλέπεται θεσμικά για την πιστοποίηση της εκάστοτε Π.Χ.

Η συντήρηση και επισκευή θα πραγματοποιηθεί με την εξής διαδικασία:

i) Έλεγχος εξοπλισμού Π.Χ. και γενικής κατάστασής της στο πλαίσιο των **τακτικών ελέγχων, που αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου**, με αυτοψία του, κατά την οποία θα διαπιστώνεται το εκάστοτε μέγεθος, είδος της φθοράς και θα συμπληρώνονται τα αντίστοιχα ειδικά φύλλα καταγραφής. Παράλληλα θα γίνεται και η ενημέρωση του επιβλέποντα της ΤΥ.

ii) θα υπολογίζεται το κόστος των εργασιών από τον ανάδοχο, κατόπιν συνεννόησης με τις αντίστοιχες εταιρείες του υφιστάμενου εξοπλισμού

iii) θα πραγματοποιούνται οι εργασίες και, μετά την ολοκλήρωσή τους, θα πιστοποιούνται από την Τεχνική Υπηρεσία και την Επιτροπή Παραλαβής.

Ο ανάδοχος δεσμεύεται με την παρούσα να απασχολεί **εξειδικευμένα/ πιστοποιημένα** συνεργεία διαφόρων ειδικοτήτων, ανάλογα με το πρόβλημα που θα προκύπτει κάθε φορά, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και να επικοινωνεί με την εκάστοτε εταιρεία προμήθειας εξοπλισμού, ώστε να προμηθεύεται τα κατάλληλα πιστοποιημένα ανταλλακτικά, σύμφωνα με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σύμφωνα με τις προδιαγραφές ασφαλείας κατά EN 1176, όπως ισχύει και απαιτείται. Απαιτείται πιστοποιητικό συμμόρφωσης με το πρότυπο EN 1176 και σήμανση ποιότητας. Εφ' όσον οι υπηρεσίες / εργασίες του Αναδόχου δεν ανταποκρίνονται στους όρους της σύμβασης, ή εκτελούνται με ελαττωματικό τρόπο, ή υπάρχουν πλημμέλειες που δε συμφωνούν με τους γενικούς κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει, αναπροσαρμόσει, βελτιώσει το φυσικό αντικείμενο κατά τις υποδείξεις του αρμόδιου οργάνου.

Παράλληλα κατά την εκτέλεση των εργασιών θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέσα ασφαλείας, με την χρήση μέσων ατομικής προστασίας και αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι όποιες τυχόν επί τόπου ιδιαιτερότητες υπάρχουν.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής ή του Φορέα Λειτουργίας και ευθύνεται για την ακρίβεια, ορθότητα, εγκυρότητα σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης και της νομοθεσίας των παραδοτέων στοιχείων.

3. Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπερβολικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται, κατά την απόλυτη κρίση της, σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις. Η απόφαση αυτή παρέχεται εφ' όσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται, κατά την κρίση του συμβουλίου, την καλή εκτέλεση της σύμβασης και εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο. Σε περίπτωση εκχώρησης, υπερβολικής κλπ, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει στην Αναθέτουσα Αρχή τα σχετικά συμφωνητικά σε πρώτη αίτηση αυτής. Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπερβολικής, ούτε η Αναθέτουσα Αρχή συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα. Εάν το συμβατικό τμήμα εκχωρηθεί εν όλω ή εν μέρει σε Τράπεζα, κατά τα ως άνω, σε περίπτωση που, για λόγους που άπτονται στις συμβατικές σχέσεις μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, δεν προκύψει εν όλω ή εν μέρει υπέρ της Τράπεζας το εκχωρούμενο τμήμα (ενδεικτικά αναφέρονται έκπτωση Αναδόχου, απομείωση συμβατικού τιμήματος, αναστολή εκτέλεσης της σύμβασης, διακοπή σύμβασης, καταλογισμός ρητρών, συμβιβασμός κλπ.) η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως Τράπεζας.

4. Ο Ανάδοχος σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης ή της Προσφοράς του, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή ή και το Ελληνικό Δημόσιο, για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της Σύμβασης.

5. Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση του αναφερομένου στην Προσφορά του, επιστημονικού και λοιπού προσωπικού, καθώς επίσης και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της Σύμβασης, επισημαίνεται πως λόγω των ανωτέρω θα προτιμηθεί Ανάδοχος ο οποίος θα καλύπτει το πρότυπο ISO 9001:2005, το οποίο (μεταξύ άλλων) θα αναφέρεται στη συντήρηση οργάνων Π.Χ. Επίσης ο Ανάδοχος υπόσχεται και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα στελέχη της Αναθέτουσα Αρχή ή των εκάστοτε υποδεικνυομένων από αυτήν προσώπων. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Έργου του Αναδόχου, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων. Αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Έργου του Αναδόχου, κατόπιν αιτήματός του, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου, δύναται να γίνει μόνο μετά από έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής και μόνο με άλλο πρόσωπο αντιστοίχων προσόντων ή εμπειρίας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει την Αναθέτουσα Αρχή εγγράφως δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την αντικατάσταση.

6. Σε περίπτωση που μέλη της Ομάδας Έργου του Αναδόχου αποχωρήσουν από αυτήν ή λύσουν τη συνεργασία τους μαζί του, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει ότι κατά το χρονικό διάστημα, μέχρι την αποχώρησή τους, θα παρέχουν κανονικά τις υπηρεσίες τους και αφετέρου να αντικαταστήσει άμεσα τους αποχωρήσαντες συνεργάτες, με άλλους ανάλογης εμπειρίας και προσόντων μετά από έγκριση της Αναθέτουσα Αρχή. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν δύνανται να προβληθούν έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ως λόγος απαλλαγής του ενός Μέλους από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων Μελών για την ολοκλήρωση της Υπηρεσίας

7. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε **δέκα (10) εργάσιμες ημέρες** από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ως ανώτερη βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός, που είναι αδύνατο να προβλεφθεί, έστω και αν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσής του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδειχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια προσωπικού του αναδόχου κτλ.

8. Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της Προμήθειας. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

9. Ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο για την καταστροφή ή φθορά του εξοπλισμού μέχρι την παραλαβή του.

10. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/ Κοινοπραξία, τα Μέλη που αποτελούν την Ένωση/ Κοινοπραξία, θα είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι της Αναθέτουσα Αρχή για την εκπλήρωση όλων των απορреουσών από τη Διακήρυξη υποχρεώσεών τους. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των

ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν δύνανται να προβληθούν έναντι της Αναθέτουσα Αρχή ως λόγος απαλλαγής του ενός Μέλους από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων Μελών για την ολοκλήρωση του Έργου.

11. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/ Κοινοπραξία και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης, οποιαδήποτε από τα Μέλη της Ένωσης/ Κοινοπραξίας, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, τα υπόλοιπα Μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολοκλήρωσης της Σύμβασης με τους ίδιους όρους.

12. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η Σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις βαρύνουν τα εναπομείναντα μέλη του Αναδόχου, μόνο εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης ή μη των όρων της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση. Επίσης σε περίπτωση συγχώνευσης, εξαγοράς, μεταβίβασης της επιχείρησης κλπ. κάποιου εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η συνέχιση ή όχι της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία εξετάζει αν εξακολουθούν να συντρέχουν στο πρόσωπο του διαδόχου μέλους οι προϋποθέσεις ανάθεσης της Σύμβασης. Σε περίπτωση λύσης ή πτώχευσης του Αναδόχου, όταν αυτός αποτελείται από μία εταιρεία, ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων. Σε τέτοια περίπτωση καταπίπτουν υπέρ της Αναθέτουσα Αρχή και οι Εγγυητικές Επιστολές Προκαταβολής και Καλής Εκτέλεσης που προβλέπονται στη Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 5 – Οικονομικές Προσφορές

Η Οικονομική προσφορά θα αφορά το σύνολο των επιδιωκόμενων υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή και τον Προϋπολογισμό της Μελέτης. Η Οικονομική προσφορά του προσκληθέντος ο οποίος τελικά θα αναδειχτεί ανάδοχος, θα αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της σύμβασης. Συνεπώς σ' αυτή την περίπτωση, οι τιμές μονάδος της προσφοράς του αναδόχου θα παραμείνουν σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Επίσης η κατάθεση προσφορών των προσκληθέντων αποτελεί τεκμήριο ότι ο δυνητικός ανάδοχος έλαβε γνώση των συμβατικών τευχών και των τοπικών συνθηκών και δεσμεύεται να εκτελέσει τη σύμβαση ορθώς και επιμελώς.

Κριτήριο επιλογής αναδόχου, εκ των προσκληθέντων, είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

Επίσης ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει κατά την τελευταία πενταετία εμπειρία στην κατασκευή ή συντήρηση ή επίβλεψη παρόμοιων εργασιών

ΑΡΘΡΟ 6- Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη, κρατήσεις, κρατήσεις που ισχύουν κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης. Ο ισχύων ΦΠΑ (24%) και τυχόν αναπροσαρμογές του βαρύνουν το φορέα

ΑΡΘΡΟ 7– Υπογραφή Σύμβασης- Χρόνος παράδοσης

Ο ανάδοχος της παροχής υπηρεσίας, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος, υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκληση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4412/2016. Ο χρόνος διάρκειας για το αντικείμενο της εργασίας, όπως πιο πάνω ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.**

Η σύμβαση μπορεί να περαιωθεί και νωρίτερα εφ' όσον εξαντληθεί το φυσικό ή/και το οικονομικό αντικείμενο, ή εφόσον το αντικείμενο που παραδόθηκε (σε περίπτωση διαιρετής υπηρεσίας), υπολείπεται του συμβατικού κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης. Επίσης μπορεί να θεωρηθεί ότι εκτελέστηκε η σύμβαση εάν το φυσικό αντικείμενο υπολείπεται του συμβατικού, κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία που ορίζεται στα συμβατικά τεύχη. Τμηματικές προθεσμίες δεν υπάρχουν. Παράταση, έως το 50% της διάρκειας της σύμβασης, δύναται να χορηγηθεί με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 217 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147).

Επισημαίνεται ότι λόγω της φύσης των εργασιών, οι οποίες δεν μπορούν να προβλεφθούν και θα εκτελούνται μόνο αν χρειαστεί, οι ποσότητες (όπου υπάρχουν) είναι ενδεικτικές και είναι δυνατόν να αυξομειωθούν ανάλογα με τις ανάγκες, χωρίς όμως να ξεπεραστεί το τελικό συμβατικό ποσό.

ΑΡΘΡΟ 8- Παραλαβή-Τρόπος Πληρωμής

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών μπορεί να γίνεται τμηματικά, ανά διακριτή ποσότητα, σύμφωνα με την πιστοποίηση που συντάσσεται από την Τεχνική Υπηρεσία παρουσία ή μη του αναδόχου.

Εάν κατά την πιστοποίηση των εργασιών διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμφωνημένες εργασίες, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη τους ή τη μερική αποκατάσταση των όποιων ανωμαλιών. Τις διορθώσεις/ συμπληρώσεις που προτείνονται από την Τ.Υ., υποχρεούται να εκτελέσει ο ανάδοχος. Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις αυτές, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος Χαλανδρίου δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο.

Η παραλαβή και τα σχετικά πρωτοκόλλα των υπηρεσιών – εργασιών της παρούσας σύμβασης, γίνεται από την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016, και με τους όρους και διαδικασίες που αυτό ορίζει. Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει την απόρριψη της παραλαμβανόμενης ποσότητας του είδους.

Η εξόφληση του αναδόχου μπορεί να γίνεται σταδιακά κατά τη διάρκεια της καλής εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, με την πιστοποίηση των υπηρεσιών, την σύνταξη των πρωτοκόλλων παραλαβής της υπηρεσίας από την παραπάνω αρμόδια επιτροπή και την προσκόμιση των τιμολογίων.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας

πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Η πληρωμή της αξίας της υπό ανάθεση Εργασίας θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/ πιστοποιήσεων και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή και την έκδοση χρηματικού εντάλματος από το Δήμο

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

ΑΡΘΡΟ 9- Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Αρμόδια Δικαστήρια για την επίλυση κάθε διαφοράς που τυχόν θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ορίζονται τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

Χαλάνδρι, 19 Μαρτίου 2019

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΘΥΜΑΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ

ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΝΟΤΑ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αγρ.- Τοπογράφος Μηχανικός