



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ 29  
ΧΑΛΑΝΔΡΙ - Τ.Κ. 152 34  
ΤΗΛ.: 213 20 23 941  
FAX : 213 20 23 805

**ΈΡΓΟ :** «**ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ  
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΦΡΕΑΤΙΩΝ  
ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ 2019**»

**ΠΡΟΫΠ. :** **74.400,00**

**ΕΡΓΑΣΙΕΣ :** **60.000,00**

**ΦΠΑ :** **14.400,00**

**Α.Μ. :** **05/2019**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα μελέτη προβλέπει **κυρίως τον καθαρισμό των φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων υδάτων** σε δρόμους του Δήμου Χαλανδρίου όπως αυτοί καταγράφονται στον παρακάτω πίνακα καθώς και από τις ανάγκες που θα προκύψουν κατά την διάρκεια του έργου από αιτήσεις δημοτών και από τις καταγραφές του τμήματος Πολιτικής Προστασίας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος. Προτεραιότητα έχουν τα φρεάτια που οδηγούν στους κεντρικούς αποδέκτες που είναι οι εξής: 1) ο κλειστός αγωγός της οδού Κόδρου – Σαρανταπόρου, 2) ο κλειστός αγωγός Αιγαίου και Ποτ. Καλαμά, 3) ο κλειστός αγωγός της οδού Ιωαννίνων 4) το ρέμα Χαλανδρίου (οδοί Δάφνιδος, Πολυδρόσου, Γυφτοπούλου κ.ά), καθώς επίσης και τα φρεάτια των περιοχών που συνήθως πλημμυρίζουν μετά από κάθε έντονη βροχόπτωση (περιοχή συνοικισμού, συμβολή οδού Κόδρου και Κηφισίας και πέριξ οδοί Αγ. Βαρβάρας Ζαν Μορέας κ.α) .

Επίσης προβλέπεται η **επισκευή των φρεατίων ομβρίων υδάτων** τύπου (Τ) όπου κρίνεται αναγκαίο καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Πολλά από τα φρεάτια που έχουν κατασκευαστεί εδώ και πολλές δεκαετίες, παρουσιάζουν εκτεταμένες φθορές στις μετώπες και στις πλάκες επικάλυψης από πρόσκρουση οχημάτων ή άλλες αιτίες και μερικά από αυτά δε λειτουργούν εξ αιτίας των ριζών που έχουν εισχωρήσει μέσα στους αγωγούς.

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας και τις Τεχνικές Προδιαγραφές της ΕΥΔΑΠ, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων της Μελέτης και τις διατάξεις του Ν. 3669/2008. Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις της Αποφ-Δ3/Α/20701/13-11-06 (ΦΕΚ 1712/Β/23-11-06), ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίζει άδεια εργασίας από τον ΦΔΑ (Φυσικό Αέριο) σε περίπτωση εργασιών πλησίον των εγκαταστάσεων φυσικού αερίου.

Κατά τον καθαρισμό των φρεατίων οι εργασίες που θα λάβουν χώρα (σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις αναλύσεις των άρθρων) θα είναι : Άνοιγμα της θυρίδας επισκέψεως του κύριου θαλάμου, χαλάρωση και συγκέντρωση των μπαζών από εργάτη που θα εισέλθει στο φρεάτιο και την εξαγωγή τους δια χρήσεως ειδικών κάδων οι οποίοι θα τοποθετούνται απευθείας στα μέσα μεταφοράς (απαγορεύεται ρητά κάθε απόθεση στο πεζοδρόμιο), καθαρισμός του συνδετήριου αγωγού φρεατίου - συλλεκτήρα με πιεστικό μηχάνημα με ελάχιστη πίεση 110bar, επιμελής καθαρισμός ώστε μετά το τέλος της εργασίας η περιοχή πέριξ του φρεατίου να είναι ιδιαίτερος καθαρή, έλεγχος καλής λειτουργίας του φρεατίου και σύνταξη σχετικής έκθεσης σχετικά με την κατάσταση του φρεατίου.

Κατά την επισκευή των φρεατίων οι εργασίες που θα λάβουν χώρα (σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις αναλύσεις των άρθρων) θα είναι: Καθαίρεση σκυροδέματος, καθαρισμός του εσωτερικού του φρεατίου από τα φερτά υλικά και τα προϊόντα της καθαίρεσης και η μεταφορά τους (συμπεριλαμβανομένου της φορτοεκφόρτωσης) σε θέσεις που θα αναζητηθούν με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου, ευθυγράμμιση του υπάρχοντος οπλισμού στο φρεάτιο και η προσθήκη νέου, έγχυση νέου σκυροδέματος κατηγορίας C16/20, καθώς και τυχόν άλλες εργασίες και δαπάνες που είναι απαραίτητες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας .

Επίσης, έγκαιρα και τουλάχιστον από την προηγούμενη ημέρα του καθαρισμού και της επισκευής, θα πρέπει να εξασφαλίζεται από τον ανάδοχο του έργου, η δυνατότητα του απρόσκοπτου καθαρισμού των φρεατίων υδροσυλλογής (τοποθέτηση προειδοποιητικών πινακίδων για την απομάκρυνση αυτοκινήτων κ.λ.π.).

Στον ακόλουθο πίνακα καταγράφονται οι δρόμοι όπου απαιτείται καθαρισμός φρεατίων, η Υπηρεσία όμως μπορεί να επιφέρει αλλαγές αναλόγως των αναγκών που θα προκύψουν.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΥΔΡΟΣΥΛΛΟΓΗΣ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΟΔΟΥ
1	ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
2	ΚΟΔΡΟΥ
3	ΠΑΠΑΓΟΥ
4	ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
5	ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ
6	ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ
7	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
8	ΣΟΦΟΚΛΗ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
9	ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ
10	ΖΑΝ ΜΩΡΕΑΣ
11	ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
12	ΓΡΙΒΑ
13	ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ
14	ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
15	ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
16	ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
17	ΠΟΤ. ΚΑΛΑΜΑ
18	ΑΙΓΑΙΟΥ
19	ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ
20	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ
21	ΟΛΥΜΠΟΥ
22	Μ. ΑΣΙΑΣ
23	ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ
24	ΨΑΡΩΝ
25	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ
26	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
27	ΚΕΑΣ

<b>28</b>	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
<b>29</b>	ΧΕΛΜΟΥ
<b>30</b>	ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ
<b>31</b>	ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ
<b>32</b>	ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ
<b>33</b>	ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ

Η διάρκεια του έργου φτάνει **τους δέκα (10) μήνες συνολικά ρητά όμως αναφέρεται ότι κατά τους πρώτους 2 - 3 μήνες θα εκτελεσθεί το 70%-80% των εργασιών** ώστε η πλειονότητα των φρεατίων να έχει καθαρισθεί πριν από την έναρξη των βροχοπτώσεων. Το υπόλοιπο ποσοστό θα εκτελεστεί μέσα στην διάρκεια των δέκα μηνών και θα καλύψει ανάγκες σύμφωνα με τις οδηγίες του επιβλέποντα.

**Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και όλες τις συμπληρωματικές διατάξεις που παραμένουν σε ισχύ μετά τη δημοσίευση του παραπάνω νόμου.**

Το έργο θα εκτελεστεί από τα ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών (πρώην ΣΑΤΑ) 2019. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **74.400,00€**, για εργασίες **60.000,00€** και Φ.Π.Α **14.400,00€** ο οποίος βαρύνει τον κύριο του έργου. Η συνολική δαπάνη του έργου καταλογίζεται στον Κ.Α. 25.7336.05

Χαλάνδρι, Μάιος 2019

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ  
Τμήματος Μελετών

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Β. ΒΑΜΒΑΚΑΣ  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ε. ΧΡΥΣΟΧΟΙΔΗ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΕΜΠ

ΑΙΚ. ΝΟΤΑ  
Τοπογράφος Μηχανικός